

Сдать торговое помещение за 279 989 рублей на Северная ул, 239/1

Краснодарский край, Краснодар, Северная ул, 239/1

279 989 Р в месяц

2 136Р за м² в месяц



131.10 м²

Общая

1 из 2

Этаж

На пересечении важнейших артериях города сдается 2-х этажное здание - Общая площадь 131,1 кв.м - I этаж 65кв.м. - II этаж 66,1 кв.м. - 1 этаж свободная планировка, 2 этаж - кабинетная - 1 линия - 2 входа - Выход на ул. Северная - Потолки 3,3м - Эл. 15кВт, с возможностью увеличить - 3 фазы - Индивидуальное газовое отопление, вода центральная, септик - Современный дорого ремонт - Сплит системы - Собственная охраняемая парковка, а также городская парковка вдоль ул. Северная. - Закрытая территория - Высокий трафик, развитая инфраструктура - Хорошо бы подошло под косметологию, стоматологию, клинику, центр развития, представительство и др, кроме кальянной , бильярда , игровых автоматов - Возможен предоставление юр. адреса - Прямая аренда Без комиссии для арендатора!!! Звоните, оперативно организуем показ. Возможно вы искали: коммерческое помещение, высокая окупаемость, высокая рентабельность, помещение в центре, бизнес в центре, объект недвижимости, коммерческое здание, помещение под аренду, инвестиции в недвижимость, коммерческая недвижимость, ликвидная недвижимость, долгосрочные инвестиции, долгосрочная аренда, выгодное вложение, надежный актив, центральный район, центр города, первая линия, высокий трафик, развитая инфраструктура, отдельный вход, собственная парковка, новое здание ...

👁 0 с 02.05.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79615264541](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Наличие парковки	нет	Высота потолков	3.3 м



