

Купить торговое помещение за 12 500 000 рублей на Уральская улица, 162/4

Краснодарский край, Краснодар, Уральская улица, 162/4

12 500 000 Р

140 450Р за м<sup>2</sup>



89.00 м<sup>2</sup>

Общая

89.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 19

Этаж

Арт. 104163765 Объект реальный, звоните, покажу именно его! Продается торговое помещение на 1 этаже жилого дома. Расположено в ЖК Комсомольский по улице Уральская в самом оживленном месте Комсомольского мкр (КМР), тк рядом расположены многоэтажные жилые дома и трамвайная остановка, продуктовый рынок. Это идеальное место для вашего бизнеса: высокий пешеходный и авто трафик, большое количество потенциальных потребителей, а также сама планировка торгового помещения с высотой потолков 3.3 метра. Помещение находится на первом этаже, что позволит вашим клиентам легко и быстро найти ваш бизнес! Помещение включает в себя свою отдельную входную группу, 2 торговых зала, помещение для персонала/хранения/кузни и санузел. Кроме того, вы можете настроить интерьер и планировку в соответствии с вашими потребностями. Коммерция находится в новом доме, поэтому обладает современными коммуникациями, отделкой и исправным состоянием. Возможно использование помещения под магазин, кафе, бар, офис, салон красот, пивную, красное белое, стоматологию и другие цели. Документы готовы к продаже, для просмотра звоните!

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892742618](tel:+79892742618)

## Характеристики

|               |             |              |    |
|---------------|-------------|--------------|----|
| Этаж          | 1           | Этажей всего | 19 |
| Площадь жилая | 89.00 кв. м |              |    |

