

Сдать торговое помещение за 150 000 рублей на Сормовская ул, 202/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Сормовская ул, 202/1

150 000 Р в месяц

1 304Р за м² в месяц



115.00 м²

Общая

1 из 20

Этаж

Сдается помещение на 1 этаже 20 этажного дома. *Отдельная входная группа *Помещение с ремонтом *Есть подсобные помещения *Высокая плотность населения *Много семей с детьми *Рядом находится остановка общественного транспорта, парк, женская консультация, школа, садик, магазин "Магнит". Хорошая локация для детского центра, магазина, ПВЗ и т.п. Звоните! Записывайтесь на просмотр! Аренда от собственника! Без комиссии агенту! *Электричество 25кВт *Кондиционер *Отопление, вода, канализация центральные.Номер объекта: #82/1666769/3069

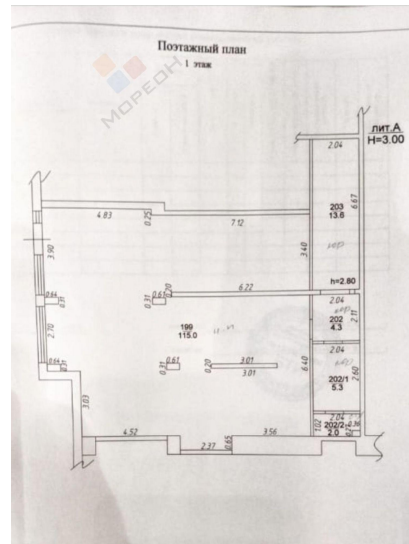
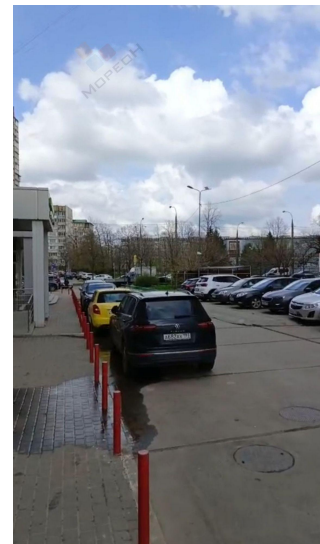
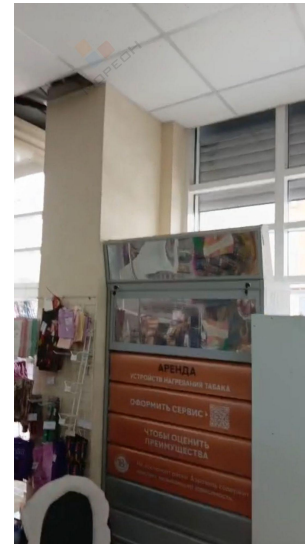
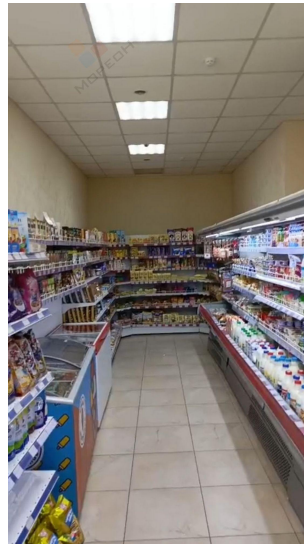
👁 1 с 30.05.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282081864](tel:+79282081864)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	20
Наличие парковки	нет		



На нежилые и жилые строения, имеющие встроенные нежилые помещения

Засплицация № 1

Исходные планы строения, расположенного в городе (поселке) Краснодар: по ул. (пер.) Сормовская 202/1

Этаж	Назначение частей помещений	Видовые показатели площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в кв.м.					Площадь по плану в кв.м.	Площадь по плану в кв.м. с учетом помещений, расположенных в подвале
			общая	эксплуатационная	техническая	подсобная	вспомогательная		
1	Нежилые помещения		113,0	4,7				113,0	3,00
2	Кладовые			4,7				4,7	3,00
3	Складские			5,3				5,3	3,00
4	Складские			2,5				2,5	3,00
5	Подсобные			13,8				13,8	3,00
Итого по плану в кв.м.			139,3	20,2				159,5	

Итого по плану в кв.м. с учетом помещений, расположенных в подвале: 159,5