

Сдать торговое помещение за 331 500 рублей на им. Селезнева улица, д.60

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. Селезнева улица, д.60

331 500 Р в месяц

1 500Р за м<sup>2</sup> в месяц



221.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 1

Этаж

Сдам в аренду помещение в торговом комплексе площадью 221 м2, в прямую аренду, на любой срок с предоплатой за 1 месяц, с возможностью арендных каникул. Минимальный срок аренды 11 мес. Помещение располагается в 1-этажном отдельно стоящем здании класса В. Номер налоговой объекта - 5, юридический адрес не предоставляется. Помещение располагается на 1 этаже здания. Возможное назначение помещения - магазин, высота потолков 2.95 м, внутри типовой ремонт. Комнат в аренду - 1, на полу плитка, две мокрые точки, тип окон - витринные, окна выходят окна во двор и на улицу. Общая площадь здания 2640 м2, располагается на участке 2.18 га, здание на первой линии, здание функционирует круглосуточно, открыто ежедневно. Среди арендаторов - Магнит у дома, Магнит-Косметик, участок находится в собственности, здание полностью функционирует. Внутри местное кондиционирование, вентиляция - естественная, центральное отопление, есть водоснабжение, пожарная сигнализация. Доступ в здание свободный, доступ в здание круглосуточный. Вход в помещение - отдельный с улицы. Инфраструктура: аптека, ателье одежды, банкомат, кафе, мини-маркет, нотариальная контора, отделение банка, салон красоты, торговая зона, фуд-корт. Парковка автомобилей - наземная, парковка предоставляется бесплатно, с гостевыми местами в количестве ...

👁 0 с 19.06.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Ирина Евгеньевна](#)

Телефон: [+78612344136](tel:+78612344136)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Высота потолков	2.95 м	Наличие водоснабжения	да
Покрытие пола	плитка		

