

Купить торговое помещение за 240 000 000 рублей на Московская ул, 170

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Московская ул, 170

240 000 000 Р

160 000Р за м²



1500.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Продается отдельностоящее здание 1500м2 на земельном участке 16 соток. Все в собственности с 2013 года. Назначение земельного участка - ресторано-гостиничный комплекс. 1 этаж включает в себя 550м2: банкетный зал, кухня построенная по всем СНИПам и нормам(отдельный цеха приготовления и т.д.)2 этаже включает в себя 550 м2: банкетный зал, детскую комнату, кухня с новейшим и дорогим оборудованием (расстоечный шкаф, тестомесы, 2 холодильные камеры, отдельные цеха (мясной, овощной, и т.д.), печи, плиты, разделочные столы, стеллажи и т.д.3 этаж включает в себя 550м2: офисное помещение 214м2, а так же гостиничные номера.Летняя веранда 45 метров мангальной зоной 35 метровмонолитно-кирпичное здание,высота потолков -3 метра,мощность - 160 кВтСобственная ТП.16 соток земли, где можно увеличить посадку(летний вариант).С шикарным ремонтом, мебелью и посудой, выполнено по всем техническим требованиям для общественного питания.В здании уже есть арендаторы: гостиница, строительная фирма.Продажа от собственника! Звоните и записывайтесь на просмотр!Номер объекта: #82/1618544/3069

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79994619654](tel:+79994619654)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	3
Наличие парковки	нет	Высота потолков	3.5 м

