

Купить торговое помещение за 40 000 100 рублей на ул Красная, 159

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Красная, 159

40 000 100 Р

412 372Р за м²



97.00 м²

Общая

97.00 м²

Жилая

1 из 5

Этаж

В продаже нежилое помещение с фасадом на ул. Красную. Общая площадь 96,9 м² Параметры помещения: Первый этаж 5-этажного жилого дома Отдельный вход с улицы, что обеспечивает легкий доступ как для клиентов, так и для поставщиков Помещение правильной формы Светлый зал с хорошим ремонтом Высота потолков 3,45 м Подсобные помещения Электричество 45 кВт Коммуникации центральные Локация и особенности помещения: Центральный округ Первая линия, ул. Красная, широкий фасад Культурный и исторический центр Краснодара Не объект культурного наследия Очень высокий автомобильный и пешеходный трафик В непосредственной близости универмаг Краснодар, стадион Динамо - Кубань В шаговой доступности Александровский бульвар, каскад фонтанов Аврора Удобные подъездные пути Пересечение ул. Одесская и ул. Красная Рядом остановка общественного транспорта Преимущества: Помещение обладает уникальным потенциалом благодаря свободному назначению, что позволяет адаптировать его под различные виды бизнеса — от торговых точек до офисов и услуг. Смешанная планировка обеспечит гибкость в организации пространства, а высокий уровень электроэнергии (45 кВт) делают его идеальным для многочисленных сфер деятельности. Арендатор - общепит (кондитерская), работает в помещении более 10 лет, что делает эту инвестицию ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180917747](tel:+79180917747)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	97.00 кв. м		



