

Сдать торговое помещение за 448 978 рублей на ул Уральская, 100/8

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Уральская, 100/8

448 978 Р в месяц

2 934Р за м<sup>2</sup> в месяц



153.00 м<sup>2</sup>

Общая

153.00 м<sup>2</sup>

Жилая

-1 из 21

Этаж

Предлагается в аренду коммерческое помещение в ЖК Режиссер на первой линии Фасад на ул. Старокубанская, витражное остекление. Одно из лучших предложений в аренду в этой локации и по расположению, и по планировке Расположено вблизи перекрестка магистральных улиц Уральская и Старокубанская. В пешей доступности крупные жилые комплексы с оценочной численностью 47 тысяч человек. Характеристики общая площадь 153,4 м2 1 этаж Свободная планировка правильной формы Высота потолков - 5м Фасадное, расположено на первой линии Коммуникации все центральные Мощность 35 кВт Преимущества: Высокий пешеходный и автомобильный трафик Рядом расположены современные жилые комплексы бизнес-класса и класса комфорт+: Патрики, Галактика, Элегант, Фамилия Находится в окружении трех торгово-развлекательных центров: СБС Мегамолл, Галактика, Меридиан На территории бывшего фарфоро-фаянсового завода Чайка начато строительство первого в городе круглогодичного крытого аквапарка с термальной зоной и фитнес-центром. Комплекс станет продолжением ТРЦ СБС. Это станет новой точкой притяжения для жителей не только города, но и туристов. Подходит под разные виды бизнеса: кальянная, салон красоты, магазины, офисы, ветклиника, стоматология и др. Получение акта ввода 4 квартал 2025 года Без комиссии ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183317708](#)

## Характеристики

Этаж	-1	Этажей всего	21
Площадь жилья	153.00 кв. м		

