

## Сдать торговое помещение за 408 000 рублей на ул 1-я Береговая

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул 1-я Береговая

408 000 Р в месяц

850Р за  $M^2$  в месяц

480.00 м<sup>2</sup> 480.00 м<sup>2</sup> 1 из 1 Общая Жилая Этаж

Сдаю торговое помещение 480 м² в отдельно стоящем здании От Собственника. Без комиссии. - ст. Новотитаровская - Развитая транспортная инфраструктура - Помещение фасадом выходит на дорогу с высоким автомобильным трафиком - Остановка общественного транспорта - Удобный подъезд легкового и грузового транспорта - К территории подходит широкая асфальтная дорога - Парковка для легковых и грузовых автомобилей - Асфальтированная прилегающая территория и зоны погрузки - разгрузки - Собственная входная группа - Отлично подходит под любую торговую деятельность - Фасадная и торцевые стены позволяют разместить на них наружную рекламу - Светлый просторный торговый зал правильной формы - Помещение оснащено системой кондиционирования - Пожарная сигнализация - Подсобные помещения - Запасной выход, зона погрузки - выгрузки - Коммуникации центральные: водоснабжение, газовое отопление, водоотведение - септик - Ремонт под арендатора обсуждается - 50 кВт электричества От Собственника. Без комиссии По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Айгуль Воробьева - консультант по коммерческой недвижимости. Большая база коммерческой недвижимости. От Собственника. Без комиссии Агентство регионального развития Коммерческая недвижимость Краснодара. От Собственника. Без комиссии Подписывайтесь ...

● 1 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79180101927





## Характеристики

Этаж 1 Этажей всего 1

Площадь жилая 480.00 кв. м





















