

Купить торговое помещение за 32 000 000 рублей на Платановый б-р.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Платановый б-р.

32 000 000 Р

266 667Р за м²



120.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Арт. 124972130 Продаю помещение свободного назначения с действующим арендатором Собственность на здание и земельный участок оформлена. Построено по разрешению, получен акт ввода в эксплуатацию. • Конструкция: кирпич/блок • Витражный фасад, панорамное остекление • Автономная входная группа • Дополнительный вход/выход во двор • Зона разгрузки и приёма товара • Два широких въезда со стороны двора Фасад выходит на благоустроенную аллею с устойчивым пешеходным потоком. В окружении торговые операторы: аптеки, супермаркеты, fashion-ритейл, кофейни, пекарни. Сформирован стабильный торговый кластер. Федеральный fashion-ритейл Договор аренды действующий • Центральные инженерные сети • Полный пакет правоустанавливающих документов • Соответствие действующим нормам и требованиям

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Наличие парковки	да	Высота потолков	4 м
Наличие электроснабжения	да		



Границы и расположение Помещения на этаже.

Этаж	Помещение	Площадь, кв. м
1	1.1	1.2
	1.2	1.3
	1.3	1.4
	1.4	1.5
	1.5	1.6
	1.6	1.7
	1.7	1.8
	1.8	1.9
	1.9	2.0
	1.10	1.11
	1.11	1.12
	1.12	1.13
2	2.1	2.2
	2.2	2.3
	2.3	2.4
	2.4	2.5
	2.5	2.6
	2.6	2.7
	2.7	2.8
	2.8	2.9
	2.9	3.0
	2.10	2.11
	2.11	2.12
	2.12	2.13
3	3.1	3.2
	3.2	3.3
	3.3	3.4
	3.4	3.5
	3.5	3.6
	3.6	3.7
	3.7	3.8
	3.8	3.9
	3.9	4.0
	3.10	3.11
	3.11	3.12
	3.12	3.13

Масштаб 1:1000

