

Купить торговое помещение за 105 000 000 рублей на Гаражная ул, 122

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Гаражная ул, 122

105 000 000 Р

308 824Р за м<sup>2</sup>



340.00 м<sup>2</sup>

Общая

2 из 2

Этаж

Продается здание в г. Краснодаре ул. Гаражная, 340 кв.м. Общая площадь 340 кв.м.первая линияпарковка на 8 автомобилейОбъект включает в себя коммерческое помещение площадью 180 кв.м. (1 этаж 90 кв.м., 2 этаж 90 кв.м.), а также жилой дом 160 кв.м.Коммерческое помещение высота 1 этажа 4 метра, 2 этажа 3,8 метраПервый этаж полностью сдан в аренду и приносит достойный стабильный доходЗемельный участок 5 соток (вид разрешенного использования: бытовое обслуживание, общественное питание, магазины, для индивидуального жилищного строительства)в жилом доме 3 комнаты, кухня-столовая, бытовые помещения25 кВт электроэнергииКоммуникации центральные (водоснабжение, водоотведение, электроэнергия)Звоните и записываетесь на просмотр!Номер объекта: #82/1681841/3069

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79649337313](#)

## Характеристики

|                  |     |              |   |
|------------------|-----|--------------|---|
| Этаж             | 2   | Этажей всего | 2 |
| Наличие парковки | нет |              |   |



