

Сдать ресторан, помещение под кафе за 180 000 рублей на им. Котлярова Н.С. ул., 21

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. Котлярова Н.С. ул., 21

180 000 Р в месяц

2 143Р за м² в месяц



84.00 м²

Общая

1 из 16

Этаж

Ищете идеальное место для бизнеса? Это предложение именно для вас! Просторное торговое помещение общей площадью 84 м² расположено в центре микрорайона «Московский», на пересечении трёх пешеходных потоков. Благодаря угловому расположению с двумя отдельными входами, ваш бизнес будет на виду у потенциальных клиентов со всех сторон! Помещение находится на первом этаже жилого дома, что обеспечивает высокий уровень проходимости. Это идеальное решение для общепита, пекарни или другого бизнеса, так как здесь уже имеется готовый ремонт и мощная вытяжка, а подключение электричества на 42 кВт гарантирует, что ваш бизнес будет обеспечен всеми необходимыми ресурсами. Просторная планировка и высота потолков в 3 метра создают атмосферу комфорта и открытости. Удобная инфраструктура района и наличие наземной парковки сделают посещение вашего заведения ещё более привлекательным для клиентов. Кроме того, в помещении уже установлены кондиционер, отопление и система водоснабжения, что гарантирует комфортные условия для работы в любое время года. Не ждите, звоните прямо сейчас — я рядом и готова показать вам это идеальное помещение, которое станет хорошим стартом или новым этапом вашего бизнеса!

👁 2 с 25.08.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: [АВТОР](#)

Телефон: [+79628578672](tel:+79628578672)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	16
Наличие парковки	да	Высота потолков	3 м
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да

