

Купить помещение свободного назначения за 8 700 000 рублей на Сормовская ул, 204

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Сормовская ул, 204

8 700 000 Р

100 000Р за м²



87.00 м²

Общая

-1 из 18

Этаж

В ПРОДАЖЕ коммерческое помещение в Комсомольском микрорайоне. Евро цоколь, высокие окна. Имеется отдельный вход с улицы Сормовская и выход на подземную парковку. Планировка кабинетная. Общая площадь 87 кв.м. включая: зону ресепшн, зал 30 кв.м., кухню, санузел и три небольших кабинета (в каждом раковина). Ремонт обычный: на полу плитка, стены оштукатурены и окрашены. Установлена сплит-система, есть вытяжная вентиляция. Отличный автомобильный и пешеходный трафик. Район очень развит: рядом фитнес клуб, семейная пекарня, студия красоты, магазин женской одежды. Помещение можно рассматривать под различные виды деятельности: студию красоты, фото и видео студию, тату студию, медицинские услуги, юридические услуги, аудиторскую компанию, автошколу, рекламную мастерскую, ремонт и обслуживание техники, выдача товаров (Ozon, Wildberries, Яндекс Маркет, СДЭК), магазин сантехники или строительных материалов (ламинат, двери и т.д.) и многое другое. Возможна долгосрочная аренда. Данное помещение лучшее в этом районе по соотношению цена/качество. Не упустите возможность приобрести отличную коммерцию для своего бизнеса. Звоните!Номер объекта: #82/1255777/3069

👁 0 с 17.11.2022, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79649337405](tel:+79649337405)

Характеристики

Этажей всего	18	Этаж	-1
Высота потолков	2.5 м	Вход	отдельный с улицы
Наличие парковки	нет		

