

Купить помещение свободного назначения за 11 600 000 рублей на Кубанская ул, 45/3

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Кубанская ул, 45/3

11 600 000 Р

212 066Р за м²



54.70 м²

Общая

1 из 24

Этаж

Продается действующий салон красоты в ЖК бизнес-класса "Черемушки".Арендаторы!Помещение находится на 1 этаже 24-этажного дома.Отдельный вход.Оборудованы и функционируют: парикмахерский зал на два рабочих места, зал косметологии, офисный кабинет, холл с зоной ожидания и санузел.Возможно перепрофилирование назначения помещений.Помещение оснащено сплит-системами и системой принудительной вентиляции.Во дворе есть парковочные места для автомобилей.Расчетная емкость жителей микрорайона в домах бизнес и комфорт+ класса около 4000 человек. Обременений нет, вся сумма в договоре купли-продажи, один собственник. Звоните!Номер объекта: #82/1614823/3069

👁 0 с 23.02.2024, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79385042341](tel:+79385042341)

Характеристики

Этажей всего	24	Этаж	1
Высота потолков	3 м	Вход	отдельный с улицы
Наличие парковки	да		

