

Сдать помещение свободного назначения за 650 000 рублей на им Мачуги В.Н. ул, 49

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им Мачуги В.Н. ул, 49

650 000 Р в месяц

650Р за м² в месяц



1000.00 м²

Общая

2 из 3

Этаж

Помещение свободного назначения, 541 м2, • Первая линия центральной улицы р-на Гидрострой • Активны автомобильный и пешеходный трафик • Вид разрешенного использования: общественное питание, магазины, деловое управление • Технические характеристики здания: • Здание: монолит-кирпич, • Лифт соединяющий все этажи • Коммуникации: (центральные - газ, вода, канализация, ливневка) • Свет -150 кВт • Планировка: 2 эт. 350 м2 • ВТОРОЙ СВЕТ (без учета площади лестничного марша) • АНТРЕСОЛЬ 140 кв.м. (без учета площади лестничного марша) Под ваши цели - возможность переделать на полноценные второй и третий этажи • Лифт первый - кровля! • Терраса - 150 м2 • Высота потолков: ; 2 эт.- 3,3 м.; 3 эт. -3.4 м • Открытая парковка по двум сторонам • Планировка здания - open space • Идеально использовать под фитнес-центр, медицинскую клинику, детский игровой клуб, банк, ресторан Без комиссии для арендатора Звоните, дополнительные вопросы при встрече Номер объекта: #82/1622934/3069

👁 0 с 10.05.2024, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79615264524](#)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	2
Высота потолков	4.2 м	Вход	отдельный с улицы
Наличие парковки	да		

