

Купить помещение свободного назначения за 35 000 000 рублей на Уссурийская ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Уссурийская ул.

35 000 000 Р

67 829Р за м²



516.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Арт. 62146169 Продается здание под коммерческое использование. Расположение. Границы микрорайонов ЗИП и Краевой клинической больницы. Участок площадью 8 соток, с фасадом 17 метров, выходит на улицу Уссурийская с хорошим автомобильным и пешеходным трафиком, также отлично виден с улицы Российская. По документам на сегодняшний день жилой дом площадью 363 м2, возможен перевод назначения под покупателя, по фасаду участка капитальное здание площадью 115 м2 сдаётся в аренду под СТО, также второе здание площадью 38 м2 возможно использовать в коммерческих целях. Участок выложен плиткой, задний двор имеет достаточно свободной земли. Звоните, органирую показ, отвечу более подробно на оставшиеся вопросы.

 0 с 18.07.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	2
Вход	отдельный с улицы	Наличие парковки	да

