

Купить помещение свободного назначения за 185 000 000 рублей на им. Ломоносова проезд

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. Ломоносова проезд

185 000 000 Р

162 281Р за м²



1140.00 м²

Общая

1 из 4

Этаж

Арт. 74774075 Здание под гостиницу, медцентр, клинику, 1140 м² Центр Краснодара. Продается отдельно стоящее 4 -х этажное нежилое здание (3 этажа +цокольный этаж(высота 3.40 м). Коридорная система. Здание монолит кирпич. Расположенное на участке 6.3 сот, в самом центре города Краснодара. Земельный участок и здание в собственности, без обременений ,быстрый выход на сделку. На одном этаже 10 кабинетов (номеров) с санузлами. Своя парковка на 16 авто (7 в собственности+9 стихийная, бесплатная). Электричество 35 кВт, своя линия от подстанции, отключений не бывает. Своя теплогенераторная (газ) для отопления и горячей воды. Центральная вода и канализация. Здание оборудовано автоматической системой пожаротушения и дымоудаления. Возможно использование здания под гостиницу, медицинский центр, клинику , доходный дом и т.д.

👁 0 с 17.10.2024, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	1
Высота потолков	3.4 м	Вход	общий с улицы
Наличие парковки	да		

