

Купить помещение свободного назначения за 45 000 000 рублей на Светлая ул, 27

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Светлая ул, 27

45 000 000 Р

229 592Р за м²



196.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продажа действующего СТО. * Общая площадь сдаваемого земельного участка 20 соток. * Помещение свободного назначения 181,2 кв. м. 4 бокса: 1, 2 -для слесарных работ (просторная смотровая яма, все необходимые крепежи для установки подъемника); 3-малярный; 4-рихтовочный; а так же комната отдыха. * Фасад территории 33 метра. * Подъезд к территории с 3 сторон - с 3-х улиц. * Электроэнергия 15 кВт., есть возможность увеличения мощности, фаза на 380.; * Вода-артезианская скважина- чистойшая; * Центральная канализация, * Газ вдоль территории. * Территория СТО огорожена и частично забетонирована. * Есть бетонированный подъездной путь. * За территорией СТО свободный участок земли 10 соток. СТО находится на самой проезжей части п. Знаменского. Круглосуточно нескончаемый автомобильный поток!!! Вблизи территории отсутствуют жилой массив, тем самым расширяет спектр выбора рода деятельности-Автосервис(малярные работы и любые др.) База строй материалов (рядом строится огромный жилищный массив). Продажа от собственника. Без комиссий агенту.Номер объекта: #82/1608504/3069

👁 0 с 27.12.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
Вход	отдельный с улицы	Наличие парковки	да



