

Купить помещение свободного назначения за 65 000 000 рублей на Хлебосольная улица

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Хлебосольная улица

65 000 000 Р

55 347Р за м²



1174.40 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Купить готовый бизнес в Краснодаре. Продается отдельно стоящее здание с возможностью переустройства под гостиницу, апартаменты или коммерческий объект. Идеальное предложение для инвесторов и предпринимателей, ищущих готовый бизнес в развитом районе. Основные характеристики: •Общая площадь: 1 174,4 кв.м. •Этажность: 3 Первый этаж – 473 кв.м. Второй этаж – 357 кв.м. Мансардный этаж – 342,8 кв.м. •Коммуникации: Электроснабжение – 72 кВт (5 счетчиков: 3 по 14 кВт, 2 по 15 кВт) •Вода – скважина и центральное водоснабжение •Канализация – центральная •Отопление – газовое (4 котла) Инфраструктура: •Крытый бассейн 12×4 м •Парковка на 5-6 машиномест •Интернет – «Авант» •Год постройки: 2007 Земельный участок: 11,79 сотки, в собственности Возможности использования: •Гостиница, хостел, гостевой дом •Медицинский или реабилитационный центр •Офис компании или представительство •Апартаменты для сдачи в аренду Объект расположен в благоустроенном районе, вдали от городской суеты, но с удобной транспортной доступностью. Отличное инвестиционное решение для создания успешного бизнеса! Почему стоит купить именно у нас? •Большой выбор гостиниц, отелей, зданий под бизнес в Краснодарском крае •Прозрачная сделка – недвижимость в собственности, полное юридическое сопровождение •Без ...

👁 0 с 25.02.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: Estate

Телефон: 8 (900) 280-40-90

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	1
--------------	---	------	---

