

Купить помещение свободного назначения за 18 000 000 рублей на Пригородная ул, 13А

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Пригородная ул, 13А

18 000 000 Р

122 616Р за м²



146.80 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продается 2 торговые помещения с арендаторами (WB и OZON). - Очень удачное расположение здания - на пересечении улиц Пригородной и Народной. - Площадь з/у: 177 кв.м. - Площадь здания: 146,8 кв.м. - Эл. мощность: 15 кВт - Водоотвод в каждом помещении - Санузел в каждом помещении - Высота потолков: 2,88м. - 8 парковочных мест. Окупаемость: 12 лет без учета индексации и увеличения арендных платежей. Номер объекта: #82/1657354/3069

👁 0 с 28.02.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79649337313](#)

Характеристики

| | | | |
|------------------|-------|------|-------------------|
| Этажей всего | 1 | Этаж | 1 |
| Высота потолков | 2.8 м | Вход | отдельный с улицы |
| Наличие парковки | да | | |

