

Купить помещение свободного назначения за 51 000 000 рублей на им. Буденного ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. Буденного ул.

51 000 000 Р

150 000Р за м²

340.00 м²

Общая

2 из 2

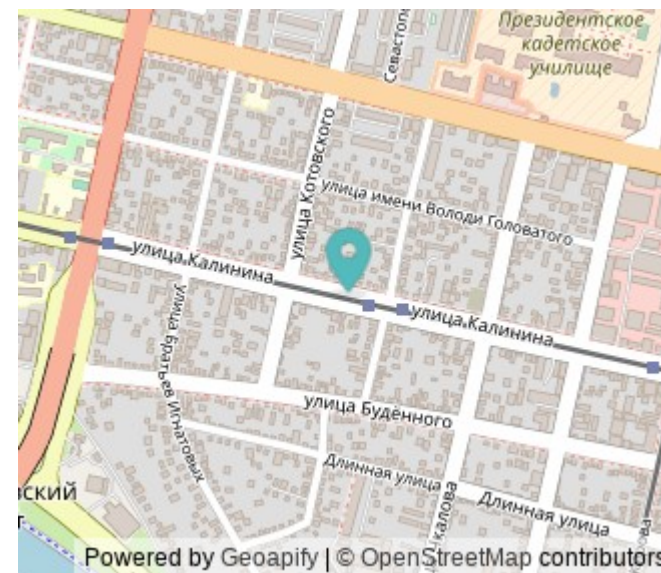
Этаж

Арт. 96125318 Продается отдельно стоящее торгово-административное здание в 3 этажа общей площадью 340 кв.м. + мансарда 150м2 в центре города. Адрес ул. Будённого. Отличное месторасположение, рядом улица Кубанонабережная и сенной рынок. Подойдет под стоматологическую клинику, клинику, салоны красоты, рестораны, офисы и прочее... Высокий автомобильный трафик. Удобная транспортная доступность. Своя парковка по фасаду. Три входа. Каждый этаж по 170 кв.м. свободной планировки Отведенная электрическая мощность 100 KBT. Высота потолков 4 метра Централизованные коммуникации В помещении проведены: Интернет, кондиционер, воздушные фильтры, фильтры для воды, пожарная сигнализация, охранная сигнализация, охрана, приборы учета воды, тепла На данный момент МАП - 200 тыс. рублей в месяц, при желании можно сдать за 400-500 тыс в мес.

👁 0 с 20.03.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)



Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	2
Вход	общий с улицы	Наличие парковки	да

