

Купить помещение свободного назначения за 17 580 000 рублей на им. Адмирала Крузенштерна б-р.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. Адмирала Крузенштерна б-р.

17 580 000 Р

200 000Р за м²



87.90 м²

Общая

1 из 20

Этаж

Арт. 105434876 Продается коммерческое помещение. Сданный комплекс, обжитый мкр. Находится между двумя крупными. ТЦ- Люблимов Молл и новым строительным ТЦ, рядом со школой. 1 этаж площадью 87,9 кв.м. высокие потолки 3,4 м. вытяжка удобная планировка своя входная группа без ступеней мокрая точка предчистовая отделка витражные окна централизованные коммуникации есть выбор планировок Планировка позволяет помещение разделить на две части, добавить еще одну входную группу. Прогнозируемая арендная ставка от 1300 р. за кв.м. Есть еще помещение 79.6 кв.м. Активный пешеходный трафик. Рядом работающая школа, храм, бульвар, Торговый центр. Плотная жилая застройка. Ипотека. Без комиссии для покупателя! Звоните!

0 с 03.06.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Этажей всего	20	Этаж	1
Высота потолков	3.4 м	Вход	отдельный с улицы
Наличие парковки	да		

