

Купить помещение свободного назначения за 17 777 900 рублей на Уральская ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Уральская ул.

17 777 900 Р

233 000Р за м²



76.30 м²

Общая

Арт. 106788659 Продается коммерческое помещение, район ХБК ТРК «Галактика» В Апарт Отеле The Grand Palace Новая точка притяжения на карте Краснодара. Проект формирует особенный облик деловой части города и вдохновляет его жителей. Два этажа комплекса отведены для SPA-центра, офисов, кафе, магазинов и зоны сферы услуг. Комплекс сдан. общая площадь 76,3 кв.м. 2 этаж без ремонта. Крайняя точка. Центральное кондиционирование. Высота потолков 4,2 м. Свободная планировка. Мощность 4 кВт с возможностью увеличения. Так же есть помещение соседнее 93,9 кв.м. с возможностью объединения. Интересен как инвестпроект под сдачу в аренду. Арендная ставка от 1500 р. за кв.м. На расстоянии нескольких шагов от крупнейших торгово-развлекательных центров: SBS Megamall с кинотеатром, боулингом, ресторанами и кафе, ТРК «Галактика» и «Медиаплаза», и популярных фитнес-центров. Без комиссии для покупателя! Звоните!

👁 0 с 10.06.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

