

Купить помещение свободного назначения за 30 000 000 рублей на улица Вишняковой, 1/23 к2

Краснодарский край, Краснодар, улица Вишняковой, 1/23 к2

30 000 000 Р

100 000Р за м²



300.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продается коммерческое помещение в ЖК Радонеж ! Площади: от 159,14 до 1100 м² Расположение: первый этаж, фасадные окна выходят на проезжую часть — отличная видимость и проходимость! НЕ ЗАБУДЬТЕ ДОБАВИТЬ ОБЪЯВЛЕНИЕ В ИЗБРАННОЕ ЧТОБЫ НЕ ПОТЕРЯТЬ. Особенности: Свободная планировка — создайте пространство под свои задачи! Витражное остекление для естественного света и презентабельного вида. Два отдельных входа — удобно для разделения потоков клиентов или сотрудников. Высота потолков: 3,6 м — простор и комфорт. Электрическая мощность: 30 кВт — подходит под офисы, салоны или сферу услуг. Центральные коммуникации, несколько санузлов. Перепланировка возможна — гипсокартонные перегородки легко трансформировать. Преимущества: Активный пешеходный и автомобильный трафик. Хорошая транспортная доступность — 15 минут до центра Краснодара. Парковка стихийная — удобно для клиентов и сотрудников. Средняя арендная ставка в ЖК — 600700 руб./м², что гарантирует высокий доход при сдаче в аренду! Условия продажи: Без комиссии для покупателя! Возможна рассрочка на 6 месяцев. О ЖК Радонеж Проект состоит из двух домов, формирующих силуэт амфитеатра вдоль берега реки Кубань. Высота секций — от 17 до 24 этажей. Территория благоустроена: детские и спортивные площадки, зоны отдыха ...

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189504515](tel:+79189504515)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---

