

Купить помещение свободного назначения за 3 985 250 рублей на Ольденбургская улица, 80 к1

Краснодарский край, Краснодар, Ольденбургская улица, 80 к1

3 985 250 Р

147 602Р за м²



27.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Купить коммерческую недвижимость в Краснодаре — ваш шанс для успешных инвестиций! В продаже коммерческая недвижимость в популярном жилом комплексе Новая Португалия, Краснодар, ул. Лиссабонская 80. Уникальное предложение для тех, кто ищет готовое коммерческое помещение для бизнеса или сдачи в аренду. Преимущества объекта: Коммерческое помещение площадью 27,1 м². Стоимость: 150 000 руб./м². Отдельный вход и удобная планировка. Вода и туалет уже предусмотрены. Электрическая мощность 8 кВт. Высокие потолки — 3,4 м. Улучшенная предчистовая отделка: стяжка пола, штукатурка стен, радиаторы отопления. Почему стоит купить коммерческую недвижимость именно здесь: Комплекс расположен в востребованном районе Немецкая Деревня, что обеспечивает высокий пешеходный трафик. Соотношение коммерческой площади к жилому комплексу — всего 2,6 %, что гарантирует низкую конкуренцию. Возможность покупки коммерческого помещения в ипотеку. Идеально подходит под магазин, офис или сдачу в аренду — под коммерцию любого направления. Купить коммерческое помещение в Краснодаре легко! Без комиссии для покупателя, напрямую от застройщика. Звоните прямо сейчас, чтобы организовать просмотр. Ваш успех начинается здесь!

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189504515](tel:+79189504515)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	1
--------------	---	------	---

