

Купить помещение свободного назначения за 186 124 000 рублей на Воронежская улица, 47/11

Краснодарский край, Краснодар, Воронежская улица, 47/11

186 124 000 Р

252 200Р за м²



738.00 м²

Общая

1 из 18

Этаж

Торгово-офисное помещение в ЖК Фонтаны — ваш идеальный выбор для бизнеса! Коммерция на 1 и 2 этажах. Площади от 17,66 до 756,74 м². Предлагаем приобрести коммерческое помещение по адресу: г. Краснодар, ул. Воронежская / Старокубанская, ЖК Фонтаны. Жилой комплекс отличается уникальной архитектурой, развитой инфраструктурой и высоким спросом на коммерческие площади. В ЖК проживает более 3000 семей, а заселенность комплекса составляет 80%. •Первая линия с отличным обзором для пешеходов и автомобилей. •Электрическая мощность: 5 кВт (возможность увеличения до 10 кВт). •Высота потолков: 3,6 м. •Центральные коммуникации и место под рекламные вывески. •Сдача проекта Q4 2024 г. Ключевые преимущества: Высокий пешеходный трафик: Прогулочная аллея, детские площадки, магазины и кафе находятся в непосредственной близости. Перспективное расположение: Напротив здания завершается строительство детского сада и школы Сириус. Активно развивающийся район повышает привлекательность объекта. Парковочные места: Удобная парковка для ваших клиентов и сотрудников. Универсальность: Подходит для любого вида коммерческой деятельности: магазины, аптеки, кафе, салоны красоты, офисы или образовательные центры. Простота согласования арендатора. О жилом комплексе Фонтаны Комплекс ...

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189504515](tel:+79189504515)

Характеристики

Этажей всего	18	Этаж	1
--------------	----	------	---

