

Сдать помещение свободного назначения за 157 500 рублей на им. Героя Яцкова И.В. ул, 55к6

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. Героя Яцкова И.В. ул, 55к6

157 500 Р в месяц

1 500Р за м² в месяц



105.00 м²

Общая

1 из 24

Этаж

ЖК Свобода. Изначально коммерческое помещение площадью 105 кв.м., первая линия, максимальный клиенто-поток. Подойдёт под все: магазин, кафе, ресторанчик, паб и т.д. В одном доме с помещением располагается множество крупных Федеральных сетевых арендаторов: КБ, Магнит, красное белое, Подружка, ozon, Wildberries один из самых густонаселенных районов города, в районе проживает более 40000 жителей, в радиусе 250 метров более 20 многоэтажных жилых домов с заселение на 100%. Рядом расположены 4 остановки общественного транспорта. К 30-му году обещают трамвайную ветку, соответственно клиентопоток и перспектива помещения вырастит в разы. Помещение в с ремонтом, готовы дать арендные каникулы для воплощения ваших идей. Первый этаж Высота потолков 3,4 м. Электрическая мощность 15 кВт Коммуникации центральные Помещение расположено на углу здания. Стоимость 157 500 рублей (1500Р/м2) Пишите! Звоните!Номер объекта: #82/1672128/3069

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282230723](tel:+79282230723)

Характеристики

Этажей всего	24	Этаж	1
Вход	отдельный с улицы	Наличие парковки	нет



