

Купить помещение свободного назначения за 108 300 000 рублей на ул Красная, 86/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Красная, 86/1

108 300 000 Р

950 000Р за м²



114.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продаётся видовое фасадное нежилое помещение в историческом центре города. Окна выходят на тротуар и проезжую часть улицы Красная. Установлено витражное остекление. Площадь 115 кв. м. Земельный участок в общей долевой собственности с 2014 года площадью 2.7 сотки. Категория: земли населенных пунктов. ВРИ для эксплуатации магазина. Две входные группы (одна с улицы Красная, вторая со стороны двора). Выполнен дорогой ремонт. Мощность электрическая 15 кВт. Центральные коммуникации. Высота потолков 4.8 м. Помещение сдано в аренду, МАП 315 000 рублей. Активный автомобильный и пешеходный трафик. Подойдет под, кальянную, кофейню, бутики одежды, аптеку и под любой другой вид деятельности. Без вознаграждения со стороны покупателя. Номер объекта: #1/545884/13126

👁 0 с 19.08.2025, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182845366](tel:+79182845366)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---



