

Сдать помещение свободного назначения за 440 000 рублей на Зиповская улица, 32

Краснодарский край, Краснодар, Зиповская улица, 32

440 000 Р в месяц

2 200Р за м<sup>2</sup> в месяц



200.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 3

Этаж

Предлагаем в аренду площади в новом современном торгово-офисном центре на топ-трафике. Площади от 200 кв.м. Собственный подземный паркинг, а также парковка по фасаду на более 50 автомобилей. Витринное остекление фасадов. Открытая планировка с шагом колонн 6 метров. Высота потолков более 4 метров. В здании презентабельная входная группа 2 грузо-пассажирских лифта. Приточно-вытяжная вентиляция, все коммуникации центральные. Зона погрузки-разгрузки с тыльной стороны здания. Большой запас электричества. Есть возможность размещения рекламной конструкции на фасаде. Возможно выделить помещение с собственной входной группой. Здание с отличной видимостью с проезжей части, расположено в центре густонаселенного спального района, пеший трафик более 2500 тысяч человек в час. Ваш бизнес не останется незамеченным! Залог за один месяц. Возможна аренда до 1200 кв.м. В приоритете долгосрочные сетевые арендаторы. Звоните! Арт. 114781953

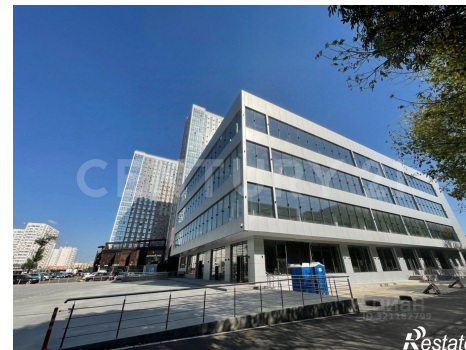
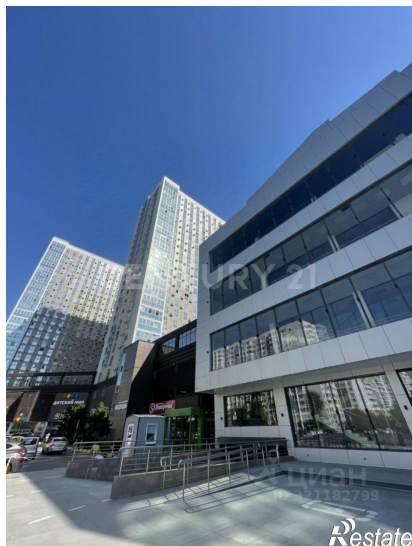
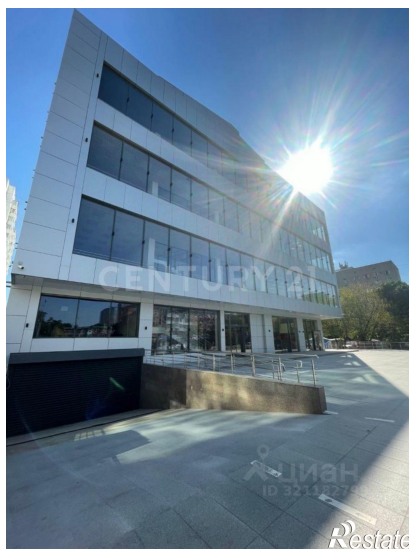
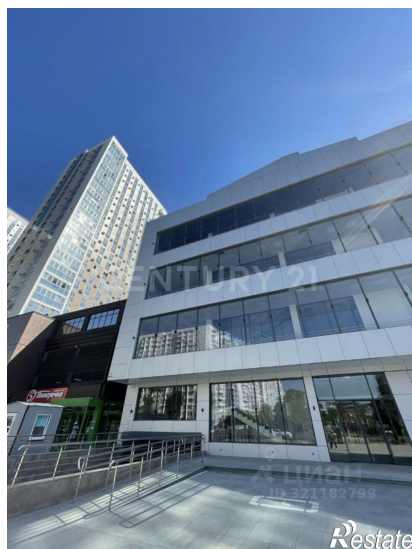
👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

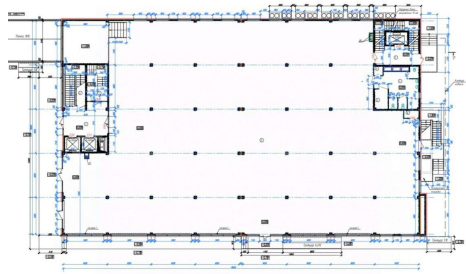
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180917747](tel:+79180917747)

## Характеристики

|              |   |      |   |
|--------------|---|------|---|
| Этажей всего | 3 | Этаж | 1 |
|--------------|---|------|---|





Restate