

Купить помещение свободного назначения за 23 000 000 рублей на Авиагородок ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Авиагородок ул.

23 000 000 Р

237 849Р за м²



96.70 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Арт. 114773241 Продается коммерция с арендатором Аптека "Апрель" Густонаселенный район Авиагородок Фасад на ул. Дзержинского. Оживленный перекресток въезд в микрорайон. 1 этаж жилого домаплощадь 96,7 кв.м.мокрая точкаотдельный входпандусремонт15 кВт Активный пешеходный трафик. Долгосрочный договор с 2018 года с аптекой, продлен до 2035 года. МАП 155 т.р. + ежегодная индексация 10%. К 2035 году арендная ставка составит 401 025 р. Звоните! Оперативный показ в удобное время!

👁 0 с 02.09.2025, обновлен 09.09.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	1
Вход	отдельный с улицы	Наличие парковки	да

