

Купить помещение свободного назначения за 4 670 270 рублей на ул Казбекская, 5

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Казбекская, 5

4 670 270 Р

113 909Р за м²



41.00 м²

Общая

1 из 22

Этаж

Продается отличное коммерческое помещение площадью 41.7 м² в цокольном этаже! * *Планировка:* Состоит из двух отдельных комнат (24 м² + 17 м²), разделенных прочной металлопластиковой перегородкой. * *Ключевые преимущества:* * *Высота потолков 4 метра!* Уникальная возможность организовать второй ярус, значительно увеличив полезную площадь. * *Удачное расположение:* Развитый район с высокой проходимостью (хороший пеший трафик). * *Удобный вход:* Общий вход в цоколь, помещение расположено рядом с ним. * *Готовый бизнес / Стабильность:* В настоящее время сдано 2-м арендаторам (потенциальный доход или легкий старт для нового владельца). * *Идеально подойдет для:* Салон красоты, барбершоп, маникюрный кабинет, ателье, швейный цех, небольшой офис, студия, мастерская, микро-кофейня с выпечкой, образовательный центр. Собственник.

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889541466](tel:+79889541466)

Характеристики

Этажей всего	22	Этаж	1
--------------	----	------	---



