

Купить помещение свободного назначения за 5 000 000 рублей на Северная ул, 399

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Северная ул, 399

5 000 000 Р

20 000Р за м²



250.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Продаётся готовый караоке-бар:Площадь арендуемого помещения 250 м2Арендная плата 200 т.р. в мес.Доходы 1,6 млн. руб. в месяцРасходы 1,25 млн. руб. в месяц (включая аренду)Чистая прибыль от 300 тыс. руб. в месяцОсновные характеристики: Вместимость - более 70 гостей. Полностью укомплектовано: профессиональная аудио и световая аппаратура, кухонное оборудование, система вентиляции, кондиционирования и коммуникации в рабочем состоянии, качественная шумоизоляция.Налаженные бизнес-процессы, включая работу персонала и поставки. Аккаунты в социальных сетях с аудиторией 10000+ подписчиков, собственный сайт, на первых страницах поиска. Подходит для банкетов, свадеб, корпоративов и других мероприятий.Заведение успешно работает на рынке около 5 лет и имеет постоянную клиентскую базу. При грамотном администрировании окупится за 1 год. Готовый бизнес без дополнительных вложений. Номер объекта: #82/1676273/3069

👁 0 с 12.09.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	2
Вход	отдельный с улицы	Наличие парковки	нет

