

Купить помещение свободного назначения за 2 241 030 рублей на пр-кт им. писателя Знаменского, 17

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, пр-кт им. писателя Знаменского, 17

2 241 030 Р

117 949Р за м²



19.00 м²

Общая

1 из 16

Этаж

Продам помещение с арендатором, 20000 в месяц плюс коммуналка. Стабильный доход от аренды без простоев. В помещении сделан свежий ремонт, проведена вода, интернет, стоит кондиционер, водонагреватель на случай летнего отключения горячей воды. Свет проведен усиленной мощности 3 кВт. Документы все в порядке. Прекрасное расположение. Оставляю всю мебель, технику. При входе в помещение занято мной лучшее место для вывески. В соседних помещениях так же работают косметолог, лешмейкер, маникюрный салон. Пивняков нет! Чистейший коридор, стабильно убирается уборщица. Это выгодное вложение средств с минимальными рисками. Недвижимость приносящая прибыль с первого дня. Продаю по причине покупки более большого помещения. Я собственник.

0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183526431](tel:+79183526431)

Характеристики

Этажей всего	16	Этаж	1
--------------	----	------	---

