Купить помещение свободного назначения за 3 800 020 рублей

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар

3 800 020 Р
84 445Р за м^2

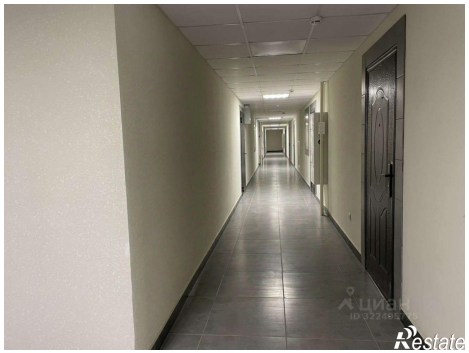
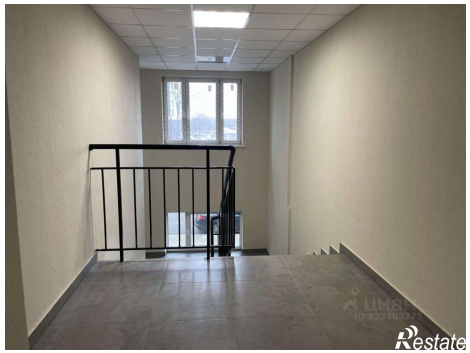
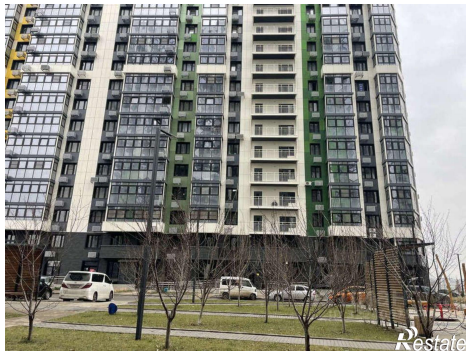
45.00 м^2	2 из 22
Общая	Этаж

Продаю коммерческое помещение в очень оживленном ЖК! Реальный объект! О помещении: Просторное помещение на 2 м эт в 22 х этажном новом жилом монолит-кирпичном доме. Общая площадь кв -45м Черновая отделка. Высота потолка 2,9 м. В помещении свободная планировка. Есть возможность расположить санузел, гардеробную, кладовку, подсобку, переговорную, кухню и многое другое. Есть два входа: с подъезда и с улицы. Назначение - нежилое. Есть возможность использовать объект в качестве коммерческой деятельности, а также сдачи в аренду для получения пассивного дохода. О комплексе: ЖК Фреш Великолепный жилой комплекс с собственной инфраструктурой. У жителей комплекса свой прогулочный бульвар, набережная протяженностью 1,5 км с беговыми и велосипедными дорожками, местами для отдыха и зоной барбекю у реки Кубань. Локация: Комплекс удобно располагается в десяти минутах езды от международного аэропорта Краснодар Пашковский и двадцати минутах от центра города. Это активно развивающийся район в Карасунском округе, в нем ведется многоэтажное и коттеджное жилищное строительство и развивается инфраструктура. В 3 км от домов расположен OZ Mall крупнейший в городе торгово-развлекательный центр. Удобный выезд на море! Максимальная транспортная доступность - автобусная и троллейбусная ...

0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79891226854

Характеристики

Этажей всего	22	Этаж	2