

Купить помещение свободного назначения за 12 364 700 рублей на ул Российская, 74 2

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Российская, 74 2

12 364 700 Р

301 578Р за м²



41.00 м²

Общая

-1 из 9

Этаж

Продаю без комиссии угловое коммерческое помещение с арендатором на 1 этаже в ЖК Симфония от надежного застройщика СИК Девелопмент-Юг, расположенного на пересечении улиц Российская и 40-летия Победы. В комплексе 12 домов от 9 до 24 этажей, 2.645 квартир, более десяти тысяч жителей, заселен с 2018 года, с развитой инфраструктурой, высоким пешеходным и автомобильным трафиком. В шаговой доступности институт культуры, технологический университет, техникумы и колледжи, парк и стадион Краснодар. ОБ ОБЪЕКТЕ: - на 1 этаже - общая площадь 41,2 кв.м. с высотой потолков 3 метра - оборудовано под магазин обуви - отдельный вход с фасадной части оживленной улицы - собственный санузел - мощность электроэнергии 15 кВт с возможностью увеличения - центральные коммуникации Нажмите + если хотите получить планировку этого помещения. Документы готовы к продаже. Звоните в любое удобное для Вас время, органирую показ. Арт. 110639082

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889667378](tel:+79889667378)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	-1
--------------	---	------	----

