

Купить помещение свободного назначения за 1 900 140 рублей на ул Зиповская, 5 Б

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Зиповская, 5 Б

1 900 140 Р

11 516Р за м²



165.00 м²

Общая

2 из 3

Этаж

ПЕРЕУСТУПКА ПРАВ АРЕНДЫ ! Продается готовое пространство: 165,5 м2 вдохновения на территории Краснодарского завода ЗИП ГОТОВОЕ РЕШЕНИЕ ПОД: - Фотостудию - южная сторона + высокие потолки 4м = идеальный световой куб; - Шоурум, творческое пространство - свежий капитальный ремонт в стиле минимализм + зонирование; - Коворкинг/офис - проводка под техникой, выделенный интернет (Ростелеком); - События - 50+ человек с отдельным входом и гардеробной; - Производство (разрешенная присоединенная мощность 15 кВт, новая проводка). Преимущества: - Локация первая линия - парк за окном, рестораны в шаговой доступности; - Самая низкая арендная ставка в креативном кластере города; - Свежий капитальный ремонт; - центральное отопление без счетчика (без оплаты); - Электропроводка для профессионального оборудования (15 кВт); - Сплит-система; - Своя парковка; - Охраняемая территория. ТЕХНИЧЕСКИЕ ДЕТАЛИ - Площадь: 165,5 м (свободная планировка); - Ремонт: бетонные заливные полы, застеленные промышленным линолеумом (возможна его шлифовка), стены гипсокартон ДЛЯ КОГО? Если вы: — Дизайнер, ищущий пространство для ателье и шоурума, — Фотограф, мечтающий о студии с панорамным светом, — Коуч, проводящий арт-воркшопы, — Организатор частных атмосферных или образовательных мероприятий, — Предприниматель, создающий ...

👁 3 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189718580](tel:+79189718580)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	2
--------------	---	------	---

